



Kanton Luzern

Wegleitung für unterjährige Steuerpflicht 2010

Eine unterjährige Steuerpflicht entsteht nur bei Zuzug vom sowie Wegzug ins Ausland, durch Tod einer steuerpflichtigen Person während der Steuerperiode sowie beim Wechsel von der Quellensteuer zur ordentlichen Steuer und umgekehrt.

Sehr geehrte Damen und Herren

Die unterjährige Steuererklärung 2010 füllen Sie grundsätzlich mit Hilfe der Wegleitung zur Steuererklärung 2009 aus. In der vorliegenden Wegleitung für unterjährige Steuerpflicht 2010 sind die Änderungen gegenüber der Wegleitung 2009 festgehalten.

Einzelheiten zur unterjährigen Steuerpflicht finden Sie im «Merkblatt zur unterjährigen Steuerpflicht», das auf dem Gemeindesteuernamt oder unter www.steuern.lu.ch bezogen werden kann.

1. Was geschieht bei Steuerhinterziehung? Strafflose Selbstanzeige

(Seite 9 der Wegleitung)

Steuerhinterziehung wird grundsätzlich mit Busse geahndet. Wer keine Steuererklärung einreicht oder in der Steuererklärung unrichtige und unvollständige Angaben macht und damit erreicht, dass er zu niedrig eingeschätzt wird, schuldet neben der Nachsteuer samt Zins eine Busse.

Neu steht jedoch jeder Person das Recht zu, einmal im Leben eine straflose Selbstanzeige zu machen, womit eine Busse entfällt. Dazu ist jedoch eine ausdrückliche oder sinngemässe Meldung an die Steuerbehörde erforderlich, dass eine oder mehrere frühere Veranlagung/en nicht korrekt war/en, weil die Steuererklärung/en nicht vollständig und wahrheitsgemäss ausgefüllt wurde/n. Des Weiteren darf die Steuerhinterziehung der Steuerbehörde nicht bereits bekannt sein. Man muss schliesslich die Steuerbehörde vorbehaltlos bei der Festsetzung der Nachsteuer unterstützen und sich ernstlich um die Bezahlung der Nachsteuer bemühen.

2. Werte mit Verrechnungssteuerabzug

(Seite 38 der Wegleitung)

Das Verrechnungssteuergesetz ist revidiert worden. Das so genannte Sparheftprivileg wurde aufgehoben und durch einen Freibetrag auf Zinsen von allen Kundenguthaben, so auch Lohnkonti, Postkonti usw. ersetzt. Neu gilt ein verrechnungssteuerfreier Zinsbetrag von Fr. 200.– (bisher Fr. 50.–).

Die Freigrenze kommt nicht zur Anwendung bei Kundenguthaben, welche nicht jährlich einmal abgeschlossen werden, z.B. bei einem quartalsweisen Abschluss.

Bitte tragen Sie die verrechnungssteuerfreien Erträge auf Seite B des Wertschriften- und Guthabenverzeichnisses ein.

3. Mietwertansätze

(Seiten 46-47 der Wegleitung)

Mit Änderung der Mietwertverordnung hat der Regierungsrat des Kantons Luzern die Mietwertansätze für das Steuerjahr 2010 angepasst. Die Ansätze sind den Tabellen auf den nachfolgenden Seiten zu entnehmen.

Mietwertansätze 2010

Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen

Die Ansätze in den Tabellen sind die im Kalenderjahr 2010 gültigen, steuerbaren Mietwerte in Prozent des amtlich geschätzten Wertes. Für die eigene, selbstgenutzte Wohnung oder Liegenschaft sind davon 70% steuerbar. Diese Reduktion von 30% nehmen Sie bitte im Liegenschaftsverzeichnis vor.

Gemeinde Gruppe

Adligenswil	3
Aesch	6
Alberswil	4
Altbüron	6
Altishofen	5
Altwis	6
Ballwil	4
Beromünster	6
Buchrain	2
Büron	4
Buttisholz	6
Dagmersellen	5
Dierikon	2
Doppleschwand	6
Ebersecken	7
Ebikon	2
Egolzwil	4
Eich	4
Emmen	2
Entlebuch	6
Ermensee	4
Eschenbach	5
Escholzmatt	6
Ettiswil	6
Fischbach	4
Flühli	6
Gettnau	4
Geuensee	4
Gisikon	3
Greppen	4
Grossdietwil	6
Grosswangen	6
Hasle	6
Hergiswil	7
Hildisrieden	6
Hitzkirch	5
Hochdorf	5
Hohenrain	6
Honau	3
Horw	2
Inwil	4
Knutwil	4
Kriens	2
Luthern	7
Luzern	1

Gemeinden Gruppe 1: Luzern, Sursee

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt			Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später		1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %				Mietwert in %		
1989/1990	160,5	149,8	–	2003	112,4	110,0	115,7
1991/1992	135,2	126,3	–	2004	110,0	109,7	116,0
1993/1994	125,1	116,8	–	2005	109,3	110,5	110,4
1995/1996	122,7	114,8	–	2006	106,9	106,7	108,4
1997/1998	121,6	113,8	–	2007	104,5	105,1	106,6
1999/2000	118,3	111,2	118,5	2008	101,6	102,4	104,7
2001	114,7	108,1	115,5	ab 2009	100,0	100,0	100,0
2002	113,5	108,2	113,5				

Gemeinden Gruppe 2: Buchrain, Dierikon, Ebikon, Emmen, Horw, Kriens, Root, Rothenburg

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt			Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später		1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %				Mietwert in %		
1989/1990	161,2	150,1	–	2003	112,7	110,2	116,4
1991/1992	135,8	126,5	–	2004	110,2	109,9	116,7
1993/1994	125,9	117,3	–	2005	109,6	110,7	110,9
1995/1996	123,4	115,3	–	2006	107,2	107,0	108,8
1997/1998	122,3	114,2	–	2007	104,7	105,2	106,9
1999/2000	118,9	111,5	119,3	2008	101,6	102,4	104,9
2001	115,1	108,3	116,3	ab 2009	100,0	100,0	100,0
2002	114,0	108,4	114,1				

Gemeinden Gruppe 3: Adligenswil, Gisikon, Honau, Udligenswil

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt			Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später		1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %				Mietwert in %		
1989/1990	160,4	146,3	–	2003	114,2	109,0	115,7
1991/1992	138,3	126,1	–	2004	111,4	108,7	116,0
1993/1994	127,6	116,4	–	2005	110,6	109,6	110,4
1995/1996	125,0	114,2	–	2006	107,9	106,2	108,4
1997/1998	124,0	113,1	–	2007	105,2	104,6	106,6
1999/2000	120,5	110,3	118,6	2008	101,8	102,2	104,7
2001	116,8	107,0	115,5	ab 2009	100,0	100,0	100,0
2002	115,6	107,2	113,5				

Gemeinden Gruppe 4: Alberswil, Ballwil, Büron, Egolzwil, Eich, Ermensee, Fischbach, Gettnau, Geuensee, Greppen, Inwil, Knutwil, Mauensee, Meierskappel, Oberkirch, Pfeffikon, Schenkon, Sempach

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt			Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später		1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %				Mietwert in %		
1989/1990	159,3	148,8	–	2003	113,5	110,6	118,4
1991/1992	137,4	128,2	–	2004	110,9	110,4	118,8
1993/1994	126,7	118,3	–	2005	110,2	111,2	112,2
1995/1996	124,1	116,1	–	2006	107,6	107,2	109,8
1997/1998	123,1	115,1	–	2007	104,9	105,4	107,7
1999/2000	119,7	112,2	120,6	2008	101,7	102,5	105,5
2001	116,1	108,9	118,3	ab 2009	100,0	100,0	100,0
2002	114,8	109,0	116,5				

Gemeinden Gruppe 5: Altshofen, Dagmersellen, Eschenbach, Hitzkirch, Hochdorf, Nebikon, Neuenkirch, Pfaffnau, Reiden, Rickenbach, Schötz, Schüpfheim, Triengen, Wikon, Willisau, Wolhusen

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
1989/1990	160,7	148,5	–
1991/1992	138,6	128,0	–
1993/1994	127,8	118,0	–
1995/1996	125,0	116,0	–
1997/1998	123,7	115,1	–
1999/2000	119,9	112,1	122,7
2001	115,6	108,9	119,6
2002	114,3	109,0	117,8

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
2003	113,1	110,6	119,7
2004	110,6	110,4	119,9
2005	109,8	111,2	112,9
2006	107,4	107,2	110,4
2007	104,8	105,4	108,1
2008	101,7	102,5	105,8
ab 2009	100,0	100,0	100,0

Gemeinden Gruppe 6: Aesch, Altbüren, Altwis, Beromünster, Buttisholz, Doppleschwand, Entlebuch, Escholzmatt, Ettiswil, Flüfli, Grosseletwil, Grosswangen, Hasle, Hildisrieden, Hohenrain, Malers, Menznau, Neudorf, Nottwil, Ohmstal, Rain, Roggliswil, Römerswil, Ruswil, Schlierbach, Schwarzenberg, Wauwil, Werthenstein, Zell

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
1989/1990	161,2	148,8	–
1991/1992	139,1	128,4	–
1993/1994	128,3	118,4	–
1995/1996	125,3	116,3	–
1997/1998	124,0	115,3	–
1999/2000	120,2	112,3	122,3
2001	115,9	109,2	119,2
2002	114,6	109,3	117,3

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
2003	113,4	111,0	119,3
2004	110,8	110,7	119,5
2005	110,0	111,4	112,7
2006	107,5	107,4	110,2
2007	104,9	105,5	108,0
2008	101,7	102,6	105,7
ab 2009	100,0	100,0	100,0

Gemeinden Gruppe 7: Ebersecken, Hergiswil, Luthern, Marbach, Romoos, Schongau, Ufhusen

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
1989/1990	160,4	150,7	–
1991/1992	138,2	129,9	–
1993/1994	127,5	119,7	–
1995/1996	124,4	117,5	–
1997/1998	122,9	116,5	–
1999/2000	118,6	113,5	123,6
2001	114,0	110,1	120,3
2002	112,9	110,2	118,6

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
2003	111,8	111,8	120,4
2004	109,5	111,5	120,6
2005	108,9	112,2	113,4
2006	106,6	107,9	110,8
2007	104,3	105,9	108,4
2008	101,5	102,8	106,0
ab 2009	100,0	100,0	100,0

Gemeinden Gruppe 8: Vitznau, Weggis

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
1989/1990	159,0	152,1	–
1991/1992	137,2	131,2	–
1993/1994	126,1	120,6	–
1995/1996	123,8	118,2	–
1997/1998	122,6	117,2	–
1999/2000	119,3	114,1	124,5
2001	115,7	110,6	121,1
2002	114,5	110,7	119,5

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
2003	113,2	112,3	121,2
2004	110,7	111,9	121,3
2005	110,0	112,6	113,9
2006	107,5	108,2	111,2
2007	104,8	106,0	108,7
2008	101,7	102,8	106,2
ab 2009	100,0	100,0	100,0

Gemeinden Gruppe 9: Meggen

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
1989/1990	158,4	150,4	–
1991/1992	136,6	129,7	–
1993/1994	126,0	119,6	–
1995/1996	123,5	117,4	–
1997/1998	122,5	116,3	–
1999/2000	119,1	113,4	120,6
2001	115,4	110,1	117,4
2002	114,3	110,2	115,6

Von Grund auf neu geschätzt	Gebäude erstellt		
	1984 oder früher	zwischen 1985 und 1999	2000 oder später
	Mietwert in %		
2003	113,0	111,8	117,6
2004	110,5	111,5	117,8
2005	109,8	112,2	111,6
2006	107,3	107,9	109,3
2007	104,8	105,9	107,3
2008	101,6	102,8	105,2
ab 2009	100,0	100,0	100,0

Gemeinde	Gruppe
Malters	6
Marbach	7
Maensee	4
Meggen	9
Meierskappel	4
Menznau	6
Nebikon	5
Neudorf	6
Neuenkirch	5
Nottwil	6
Oberkirch	4
Ohmstal	6
Pfaffnau	5
Pfeffikon	4
Rain	6
Reiden	5
Rickenbach	5
Roggliswil	6
Römerswil	6
Romoos	7
Root	2
Rothenburg	2
Ruswil	6
Schenkon	4
Schlierbach	6
Schongau	7
Schötz	5
Schüpfheim	5
Schwarzenberg	6
Sempach	4
Sursee	1
Triengen	5
Udligenswil	3
Ufhusen	7
Vitznau	8
Wauwil	6
Weggis	8
Werthenstein	6
Wikon	5
Willisau	5
Wolhusen	5
Zell	6

